



CITTÀ DI FARA IN SABINA PROVINCIA DI RIETI

SETTORE I

AFFARI GENERALI – **SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITÀ PRODUTTIVE**

Protocollo n. 28718 del 28.12.2020

“SUAP010 – Petroli2000”

Via PEC

(da citare nelle eventuali risposte)

Alle Amministrazioni ed ai soggetti che per legge
devono intervenire nel procedimento:

**REGIONE LAZIO
DIREZIONE REGIONALE LAVORI PUBBLICI,
AREA TUTELA DEL TERRITORIO,
SERVIZIO GEOLOGICO E SISMICO REGIONALE**
dir.lavoripubblici@regione.lazio.legalmail.it

**AGENZIA REGIONALE
PROTEZIONE AMBIENTE
SEDE LEGALE**
Via Garibaldi 114
02100 RIETI
sededirieti@arpalazio.legalmailpa.it

Agenzia delle Dogane e dei Monopoli di Stato
Via Mario Carucci, 71
00143 Roma
dogane.roma@pec.adm.gov.it
PER LA PROVINCIA DI RIETI
dogane.roma1.rieti@adm.gov.it

**PROVINCIA DI RIETI
Settore Tutela Ambientale e
Valorizzazione del Territorio**
Via Salaria, 3 – 02100 Rieti
urp.provinciarieti@pec.it

**AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE
Dipartimento di Prevenzione**
Via del Terminillo, 42 – 02100 Rieti
asl.rieti@pec.it
dipartimentoprevenzione.asl.rieti@pec.it

**MINISTERO DELL'INTERNO
Dipartimento dei Vigili del Fuoco, del Soccorso Pubblico
e della Difesa Civile
Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Rieti
Ufficio Prevenzione Incendi**
Via Sacchetti Sasseti, s.n.c.
02100 – Rieti
com.rieti@cert.vigilfuoco.it

ANAS
Area Compartimentale Lazio
anas.lazio@postacert.stradeanas.it

ACQUA PUBBLICA SABINA SPA
Via Fratelli Sebastiani 121
02100 RIETI
info.aps@pec.it

COMUNE DI FARA IN SABINA
Sportello Unico per l'Edilizia
Via Santa Maria in Casello, 30
02032 – Fara in Sabina (RI)
urbanistica@farainsabina.gov.it

COMUNE DI FARA IN SABINA
UFFICIO AMBIENTE
UFFICIO TECNICO MANUTENTIVO
Via Santa Maria in Casello, 30
02032 – Fara in Sabina (RI)
lavoripubblici@farainsabina.gov.it
ufficioprotocollo@comunefarainsabina.pecpa.it

p.c. REGIONE LAZIO
UFFICIO RAPPRESENTANTE UNICO E
RICOSTRUZIONE, CONFERENZE DI SERVIZI
conferenzediservizi@regione.lazio.legalmail.it

Ai soggetti nei confronti dei quali il provvedimento finale
è destinato a produrre effetti diretti:

CAMPANELLA ALESSANDRA
Legale Rappresentante della
Soc. Petroli 2000 srl
antoninocontaldi@pec.ording.roma.it

ING. ANTONINO CONTALDI
Procuratore
antoninocontaldi@pec.ording.roma.it

OGGETTO: RICOSTRUZIONE COMPLETA IMPIANTO CARBURANTI CON GPL TRASMESSA TRAMITE SCIA AI SENSI DELL'ART. 22 DEL D.P.R. 6 GIUGNO 2001, N.380 E S.M.I PER INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA (PESANTE), RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (PESANTE) E RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (LEGGERA), A CARICO DI UN IMPIANTO SITUATO IN VIA SALARIA KM 39+000 N. 47, RICADENTE NELLA ZONA EI TAVOLA C1 DEL VIGENTE STRUMENTO URBANISTICO, CATASTALMENTE IDENTIFICATO CON FOGLIO 50 PARTICELLA 340. ACQUISIZIONE DI PARERI DEGLI ENTI PREPOSTI TRAMITE INDIZIONE DI CONFERENZA DI SERVIZI

DECISORIA, EX ART. 14, C. 2, LEGGE N. 241/1990 - FORMA SEMPLIFICATA IN MODALITÀ ASINCRONA.

VISTO il Decreto del Sindaco n° 32 del 02.11.2020 con il quale è stata nominata la Dott.ssa Paola Oro responsabile del 1° settore “Contenzioso, Coperture assicurative, SUAP, Commercio, Pubblica Istruzione, Farmacia Comunale, Patrimonio, Partecipate (parte giuridica)”, ai sensi degli arti. 50, 109 e 110 del D.Lgs n° 267/2000;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta comunale n. 187 del 18.10.2018, con cui è stata rideterminata la struttura organizzativa del Comune di Fara in Sabina;

VISTO il regolamento dell’ordinamento generale degli uffici e dei servizi approvato con deliberazione di Giunta n. 327 del 20/12/2011;

VISTO il Piano Comunale Triennale di prevenzione della corruzione D.C.G. n.° 15 del 21.02.2019;

RICHIAMATO, altresì, il Regolamento Comunale sui controlli interni degli Enti Locali approvato con DCC n. 3/2013;

VISTO lo Statuto comunale;

VISTO il regolamento di contabilità;

VISTO il Piano Regolatore Generale del Comune di Fara in Sabina approvato con Deliberazione della G.R. del Lazio n. 10948 del 27.12.21996, pubblicata sul B.U.R.L. N. 12 DEL 30.04.1997. S.O. n. 4. e successiva variante normativa alle Norme Tecniche di Attuazione, approvata con Deliberazione della G.R. del Lazio n. 482 del 04.08.2016, pubblicata sul B.U.R.L. n. 66 del 18.08.2016;

VISTA la domanda presentata telematicamente all’Ufficio SUAP di questo Comune via pec in data 09.11.2020 prot. n. 24895 del 09.11.2020 e successiva integrazione del 04.12.2020 (richiesta con prot. SUAP n. 26789 del 01.12.2020), acquisita al protocollo SUAP n. 28555 del 23.12.2020 dall’Ing. Contaldi Antonino, iscritto all’Ordine degli Ingegneri di Roma al n. 13542 con studio in Roma, via Gattamelata 3, Progettista e Direttore dei lavori, giusta procura conferita dalla Sig.ra Campanella Alessandra, nata a Roma il 26.02.1959, in qualità di Amministratore Unico della Società Petroli 2000 s.r.l. con sede in Roma (RM), via Vodice n. 27, 00195, avente ad oggetto **“Ricostruzione Completa di Impianto di Carburanti con GPL, trasmessa tramite SCIA, ai sensi del’art. 22 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e ss.mm.ii. da effettuarsi a carico di un impianto situato in via Salaria Km 39+000 n. 47, ricadente nella zona E1 Tavola C1 del vigente strumento urbanistico, catastalmente identificato con Foglio 50 particella 340”**.

VISTE le dichiarazioni prodotte dall’istante, in merito alle opere da eseguire:

- Sono conformi al PRG vigente, alle Norme tecniche di attuazione del PRG ed al Regolamento Generale Edilizio;
- Sono soggette alle disposizioni che disciplinano le costruzioni in zone sismiche e che prima dell’inizio dei lavori, verrà acquisita specifica autorizzazione (art. 94 del DPR n. 380/01 e ss.mm.ii.) ai sensi del D.M. 14.01.2008 e Regolamento Regionale n. 14/16;

- Il progetto è soggetto alla valutazione da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco;
- L'esecuzione dell'intervento previsto è soggetto al preventivo parere dell'Ente titolare della strada;
- In materia di bioedilizia non è soggetto all'applicazione del D.Lgs. n. 28/2011 e della L.R. n. 6/08;
- Il progetto non è soggetto all'obbligo di legge in materia di requisiti acustici passivi;
- Il progetto comporta la installazione, modifica o trasformazione degli impianti tecnologici esistenti, ai sensi del D.M. n. 37/2008;
- In materia di inquinamento atmosferico, non produce emissioni di fumi in atmosfera;

VISTO il D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e s.m.i., recante “Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia”;

VISTO il D.P.R. 7 settembre 2010, n. 160, recante “Regolamento per la semplificazione ed il riordino della disciplina sullo sportello unico per le attività produttive”;

CONSIDERATO che la conclusione positiva del procedimento è subordinata all'acquisizione di più pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, resi dalle Amministrazioni/Enti in indirizzo (inclusi i gestori di beni o servizi pubblici);

INDICE

La Conferenza di Servizi decisoria, ai sensi dell'art. 14, comma 2. Legge n. 241/1990 e s.m.i., da effettuarsi in forma semplificata ed in modalità asincrona, ex art. 14-bis, legge n. 241/1990, avente ad oggetto “Ricostruzione Completa di Impianto di Carburanti con GPL, trasmessa tramite SCIA, ai sensi del'art. 22 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e ss.mm.ii. da effettuarsi a carico di un impianto situato in via Salaria Km 39+000 n. 47, ricadente nella zona E1 Tavola C1 del vigente strumento urbanistico, catastalmente identificato con Foglio 50 particella 340”.

Tutti i documenti inerenti il progetto in argomento, sono scaricabili dal seguente link:

<https://www.farainsabina.gov.it/amministrazione/conferenze-di-servizi/category/106-suap010-petroli2000.html>

Si avverte che:

- a) Il termine perentorio entro il quale le amministrazioni/enti convocate possono richiedere eventuali integrazioni o chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso delle amministrazioni stesse: 15 (quindici) giorni dalla data di ricezione della presente: **12 gennaio 2021**;
In caso di richiesta di integrazioni documentali, questa Amministrazione procedente invierà un'unica richiesta all'interessato. In questo caso, ai sensi del comma 7, dell'art. 2 della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii, i termini potranno essere sospesi, per una sola volta e per un periodo non superiore a 30 giorni (art. 14-bis, comma 2, lettera b);
- b) Il termine perentorio per la conclusione della conferenza, entro il quale le amministrazioni /enti devono inviare le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della conferenza (art. 14-bis, comma 2, lettera c), è fissato per il giorno **28 marzo 2021**;

c) La data eventuale della riunione in modalità sincrona simultanea è fissata per il giorno **7 aprile 2021**, con modalità telematiche, i cui termini saranno eventualmente comunicati tramite pec e tramite il sito ufficiale del Comune di Fara in Sabina.

Tale riunione si svolgerà solo se strettamente necessaria e nei limitati casi tassativamente individuati dalla legge (art. 14-bis, comma 2, lettera d).

Si rammenta:

- Che in nessun caso è consentito ad un Ente od Amministrazione partecipante alla conferenza di servizi, subordinare l'espressione delle proprie determinazioni alla preventiva acquisizione, prima o comunque al di fuori della conferenza, del parere di un'altra Pubblica Amministrazione; entro il termine di cui alla precedente lett. a) è possibile richiedere all'Amministrazione procedente (S.U.A.P. comunale) di estendere la presente Conferenza di Servizi anche ad altri soggetti al fine di acquisire il relativo parere o determinazione;
- Che entro il termine perentorio di cui alla lett. b) le amministrazioni coinvolte sono tenute a rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della Conferenza. Tali determinazioni devono essere congruamente motivate e formulate in termini di assenso o dissenso indicando, ove possibile, le modifiche eventualmente necessarie per l'assenso. Le prescrizioni o le condizioni eventualmente indicate per l'assenso o per il superamento del dissenso devono essere espresse in modo chiaro e analitico, specificando, inoltre, se le prescrizioni o le condizioni sono connesse a un vincolo derivante da una disposizione normativa o da un atto amministrativo generale oppure se sono discrezionalmente apposte per la migliore tutela dell'interesse pubblico (art. 14-bis, comma 3);
- Che la mancata comunicazione della determinazione entro il termine indicato nel precedente punto b) equivale ad assenso senza condizioni. Restano ferme le responsabilità dell'amministrazione, nonché quelle dei singoli dipendenti nei confronti dell'amministrazione, per l'assenso reso, anche implicito. Si considera acquisito l'assenso anche quando la determinazione è priva dei requisiti richiesti (art. 14-bis, comma 4);
- che scaduto il termine del **28 marzo 2021**, la scrivente concluderà la conferenza semplificata entro i successivi cinque giorni lavorativi con provvedimento motivato sulla base dei pareri pervenuti (art. 14-bis, comma 5), ovvero, qualora ve ne siano le condizioni, procederà alla convocazione della conferenza simultanea (art. 14-bis, comma 6) che si terrà nella data indicata al precedente punto c). In tal caso alla conferenza simultanea, che si terrà in modalità telematica, dovrà partecipare il rappresentante unico delle amministrazioni/enti coinvolte.

Ai sensi dell'art. 32 commi 1 e 1-bis della Legge 18 giugno 2009, n. 69 e ss.mm. e ii. il presente atto e i relativi allegati tecnici sono pubblicati nel sito informatico del Comune di Fara in Sabina tramite il seguente link:

<https://www.farainsabina.gov.it/amministrazione/conferenze-di-servizi/category/106-suap010-petroli2000.html>

Oppure in alternativa, la medesima documentazione potrà essere reperita accedendo direttamente nella cartella denominata “SUAP010 – Petroli2000” pubblicata sul sito istituzionale di questo Ente (www.farainsabina.gov.it) nella sezione “Conferenze di servizi”.

per novanta (90) giorni consecutivi dalla data odierna.

Chiunque abbia interesse può esercitare l’accesso agli atti nei modi e nei termini di legge ovvero, può presentare in forma scritta le proprie osservazioni ed opposizioni fino al giorno antecedente a quello fissato per la chiusura della Conferenza al Responsabile del Settore I Affari Generali – SUAP unicamente secondo le seguenti modalità:

- racc a/r al seguente indirizzo:

Comune di Fara in Sabina, Settore Affari Generali - Sportello Unico Attività Produttive (SUAP)

- Via Santa Maria in Castello, 30 - 02032 - Fara in Sabina (RI)

pec: suap@pec.farainsabina.gov.it

Ai sensi degli artt. 7 e 8 della Legge 241/1990 e ss.mm. e ii si informa che:

- l'Amministrazione procedente è il Comune di Fara in Sabina - Settore Affari Generali - Sportello Unico Attività Produttive;

L’oggetto del procedimento è quello relativo all’acquisizione delle autorizzazioni, pareri, nulla osta delle Amministrazioni e degli Enti gestori dei servizi di rete per **“RICOSTRUZIONE COMPLETA DI IMPIANTO DI CARBURANTI CON GPL, TRASMESSA TRAMITE SCIA, AI SENSI DEL’ART. 22 DEL D.P.R. 6 GIUGNO 2001, N. 380 E SS.MM.II. DA EFFETTUARSI A CARICO DI UN IMPIANTO SITUATO IN VIA SALARIA KM 39+000 N. 47, RICADENTE NELLA ZONA E1 TAVOLA C1 DEL VIGENTE STRUMENTO URBANISTICO, CATASTALMENTE IDENTIFICATO CON FOGLIO 50 PARTICELLA 340”**.

Che gli atti, oltre che sul link sopra descritto, possono essere consultati nei modi e nei termini di legge, previo appuntamento al numero telefonico 0765.2779303 - 2779313, presso l’Ufficio scrivente sito in Via Servilia n. 74, 02032 - Passo Corese (RI);

- Il Responsabile del Procedimento è la sottoscritta Dott.ssa Paola Oro:

Tel. 0765.2779303 - 2779313

email: suap@farainsabina.gov.it oppure p.oro@farainsabina.gov.it

pec: suap@pec.farainsabina.gov.it

Fara in Sabina, 28.12.2020

Il Responsabile del Settore

DOTT.SSA PAOLA ORO

(DOCUMENTO FIRMATO DIGITALMENTE)