

CITTÀ DI FARA IN SABINA

Provincia di Rieti

Partita I.V.A. 102420577 via S. Maria in Castello, 12 Tel. 0765/27791 Fax 277057

SETTORE I AFFARI GENERALI

SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Protocollo n. 20626 del 11.09.2019

“SUAP 005– GD MATIC S.r.l.”

Via PEC

(da citare nelle eventuali risposte)

Ai soggetti nei confronti dei quali il provvedimento finale
è destinato a produrre effetti diretti:

Sig. D'AMICO ANTONIO
Amministratore Unico GD MATIC srl
Via Bologna n. 23/B
00065 – Fiano Romano - ROMA
[*gsgroup@pec.it*](mailto:gsgroup@pec.it)

Ing. Gallo Rosario
Viale di Castel Porziano n. 411
00124 - ROMA
[*gsgroup@pec.it*](mailto:gsgroup@pec.it)

Alle Amministrazioni ed ai soggetti che per legge
devono intervenire nel procedimento:

REGIONE LAZIO
DIREZIONE REGIONALE LAVORI PUBBLICI,
AREA TUTELA DEL TERRITORIO,
SERVIZIO GEOLOGICO E SISMICO
REGIONALE
[*dir.lavoripubblici@regione.lazio.legalmail.it*](mailto:dir.lavoripubblici@regione.lazio.legalmail.it)

AGENZIA REGIONALE
PROTEZIONE AMBIENTE
SEDE LEGALE
Via Garibaldi 114
02100 RIETI
[*sededirieti@arpalazio.legalmailpa.it*](mailto:sededirieti@arpalazio.legalmailpa.it)

Agenzia delle Dogane e dei Monopoli di Stato
Via Mario Carucci, 71
00143 Roma
PER LA PROVINCIA DI RIETI
[*dogane.roma1@pec.adm.gov.it*](mailto:dogane.roma1@pec.adm.gov.it)
[*monopoli.viterbo@pec.adm.gov.it*](mailto:monopoli.viterbo@pec.adm.gov.it)

PROVINCIA DI RIETI

Settore Tutela Ambientare e Valorizzazione del Territorio

Via Salaria, 3 – 02100 Rieti

urp.provinciarieti@pec.it

AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE

Dipartimento di Prevenzione

Via del Terminillo, 42 – 02100 Rieti

asl.rieti@pec.it

dipartimentoprevenzione.asl.rieti@pec.it

MINISTERO DELL'INTERNO

Dipartimento dei Vigili del Fuoco, del Soccorso Pubblico e della Difesa Civile

Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Rieti

Ufficio Prevenzione Incendi

Via Sacchetti Sassetti, s.n.c.

02100 – Rieti

com.rieti@cert.vigilfuoco.it

ANAS

Area Compartimentale Lazio

anas.lazio@postacert.stradeanas.it

ACQUA PUBBLICA SABINA SPA

Via Fratelli Sebastiani 121

02100 RIETI

info.aps@pec.it

COMUNE DI FARA IN SABINA

Sportello Unico per l'Edilizia

Via Santa Maria in Casello, 30

02032 – Fara in Sabina (RI)

urbanistica@farainsabina.gov.it

COMUNE DI FARA IN SABINA

UFFICIO AMBIENTE

UFFICIO TECNICO MANUTENTIVO

Via Santa Maria in Casello, 30

02032 – Fara in Sabina (RI)

lavoripubblici@farainsabina.gov.it

ufficioprotocollo@comunefarainsabina.pecpa.it

p.c.

REGIONE LAZIO

UFFICIO RAPPRESENTANTE UNICO E

RICOSTRUZIONE, CONFERENZE DI SERVIZI

conferenzediservizi@regione.lazio.legalmail.it

Oggetto: RICHIESTA DI PROVVEDIMENTO AUTORIZZATIVO UNICO AI SENSI DELL'ART. 7 DEL D.P.R. N. 160/2010, PER L'INSTALLAZIONE E L'ESERCIZIO DI NUOVO IMPIANTO DI DISTRIBUZIONE CARBURANTI PER AUTOTRAZIONE, AI SENSI DEL CAPO II, SEZIONE I, ART. 4 DELLE LEGGE REGIONALE N. 8 DEL 2 APRILE 2001 E SS.MM.II., DA REALIZZARE NEL COMUNE DI FARA IN SABINA SULLA S.S. N. 4 SALARIA AL KM 39+00. LATO DESTRO.

RICHIESTA INTEGRAZIONI

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Visto l'atto di indizione della CONFERENZA DI SERVIZI DECISORIA, EX ART. 14, C. 2, LEGGE N. 241/1990 - FORMA SEMPLIFICATA IN MODALITÀ ASINCRONA prot. 17425 del 30.07.2019 e prot. 19127 del 21.08.2019 "Riapertura dei termini, per comunicazione link corretto da cui scaricare la documentazione", al fine di acquisire le necessarie autorizzazioni, pareri, nulla osta di competenza delle Amministrazioni e degli Enti gestori di servizi, per il rilascio dell'autorizzazione alla **"INSTALLAZIONE E L'ESERCIZIO DI NUOVO IMPIANTO DI DISTRIBUZIONE CARBURANTI PER AUTOTRAZIONE, AI SENSI DEL CAPO II, SEZIONE I, ART. 4 DELLE LEGGE REGIONALE N. 8 DEL 2 APRILE 2001 E SS.MM.II., DA REALIZZARE NEL COMUNE DI FARA IN SABINA SULLA S.S. N. 4 SALARIA AL KM 39+00. LATO DESTRO"**.

Visto che entro il termine di previsto di cui all'art. 14-bis, c. 2, lett. b) sono pervenute le seguenti comunicazioni e richieste di integrazioni da parte delle Amministrazioni coinvolte:

- 1) **ASL di Rieti**, U.O.C. Igiene e Sanità Pubblica prot. 44574 del 07.08.2019 (allegato 1) con la quale si richiedono una serie di integrazioni cui si rimanda integralmente;
- 2) **Sportello Unico per l'Edilizia** del Comune di Fara in Sabina prot. 18742 del 14.08.2019 (allegato 2), con la quale si richiedono una serie di integrazioni ed adempimenti cui si rimanda integralmente;
- 3) **ARPALAZIO** Dipartimento Pressioni sull'Ambiente Servizio Sezione Provinciale di Rieti prot. 54220 del 28.08.2019 (allegato 3) con la quale si comunicano "Considerazioni con finalità di supporto tecnico" inviate sede di Rieti, cui si rimanda integralmente.

Atteso che in caso di richiesta di integrazioni documentali nel corso di una Conferenza di Servizi, l'Amministrazione precedente invia un'unica richiesta all'interessato che sospende il termine di conclusione del procedimento, ai sensi del comma 7, dell'art. 2 della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.

Pertanto con la presente, si richiede alla Società GD MATIC srl di produrre le integrazioni richieste e allegate al presente atto.

Le suddette integrazioni dovranno essere prodotte entro e non oltre 30 giorni dal ricevimento della presente, con l'avvertenza che qualora non venga ottemperato alle stesse il procedimento avviato sarà archiviato; diversamente, la presentazione di quanto richiesto, comporterà una

serie di valutazioni istruttorie da parte delle Amministrazioni coinvolte, a cui lo scrivente SUAP trasmetterà l'ulteriore documentazione depositata, fissando il nuovo termine per la conclusione del procedimento di cui all'art. 14-bis, c. 2, lett.c) della Legge 241/1990 e ss.mm.ii.

Quanto richiesto dovrà essere trasmesso via pec al seguente indirizzo:

suap@pec.farainsabina.gov.it

riportando nell'oggetto la dicitura: **"SUAP 005- GD MATIC S.r.l."**

Si ricorda che tutti i documenti inerenti il seguente procedimento sono scaricabili dal seguente link:

<https://www.farainsabina.gov.it/amministrazione/conferenze-di-servizi/category/49-suap005-gdmatic-s-r-l.html>

Che gli atti, oltre che sul link sopra descritto, possono essere consultati nei modi e nei termini di legge, previo appuntamento al numero telefonico 0765.2779303 - 2779313, presso l'Ufficio scrivente sito in Via Servilia n. 74, 02032 - Passo Corese (RI);

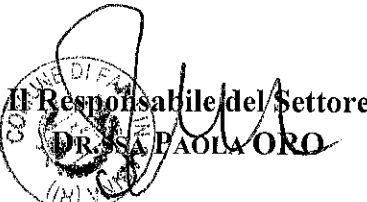
Il Responsabile del Procedimento è la sottoscritta Dott.ssa Paola Oro:

Tel. 0765.2779303 - 2779313

email: p.oro@comunefarainsabina.gov.it

pec: suap@comunefarainsabina.pecpa.it

Fara in Sabina, lì 11.09.2019


Il Responsabile del Settore
DOTT.SSA PAOLA ORO

ALLEGATO 1)

PROT 17257 del 07.08.2019



AZIENDA SANITARIA LOCALE RIETI

Via del Terminillo, 42 - 02100 RIETI - Tel. 0746.2781 - PEC: asl.rieti@pec.it
www.asl.rieti.it C.F. e P.I. 00821180577

U.O.C.: Igiene e Sanità Pubblica

Prot. n. 44574

Rieti, 07 AGO 2019



Spett.le Comune di Fara in Sabina
c.a. Dott.ssa Paola ORO
Sede
02032 Fara in S. (RI)
PEC: suap@pec.farainsabina.gov.it

OGGETTO: Rif. V.S. Prot. 17425 del 30.07.2019 - Richiesta di provvedimento autorizzativo unico ai sensi dell'art. 7 del DPR 160/2010, per l'installazione e l'esercizio di nuovo impianto di distribuzione carburanti per autotrazione, ai sensi del capo 2 sez. 1, art. 4 della L.R. n. 8 del 2001 e s.m.i., da realizzare nel comune di Fara in Sabina (RI) sulla S.S. n. 4 Salaria al Km 39+00 lato Destro. Indizione conferenza dei servizi decisoria, ex art. 14 c. 2 L. 241/1990 - forma semplificata in modalità asincrona.

In riferimento all'oggetto e all'istanza pervenuta allo scrivente Servizio in data 31/07/2019, acquisita al N.S. Prot. n. 43016 pari data, visionata la documentazione prodotta a corredo della nota di cui al riferimento, si ritiene che questa vada integrata della documentazione di seguito elencata ai sensi dell'art. 14 bis c. 2 lett. b della Legge n. 241/1990 e s.m.i.:

- Relazione geologica per lo studio del terreno dove andrà realizzata la condotta disperdente (studio del terreno con elaborato stratigrafico, altezza dalla falda, determinazione dei metri lineari per A.E. occorrenti per la dispersione nel terreno, prove di percolazione);
- Calcolo degli A.E. in relazione all'attività lavorativa e alla DGR 219/2011;
- Relazione sul dimensionamento dell'impianto di sub-irrigazione (grandezza fossa Imhoof, lunghezza della condotta disperdente);
- Relazione in riferimento al punto 3.2 della DGR 219/2011;
- Le acque provenienti dal sistema di "trattamento di prima pioggia" dovranno essere separate rispetto allo scarico in sub-irrigazione del sistema di trattamento delle acque nere provenienti dai servizi igienici della struttura. Le acque di prima pioggia dopo il trattamento dovranno essere riutilizzate in riferimento all'art. 2 lett. D della L.R. n.6/2008, nell'impossibilità del riutilizzo potranno essere disperse attraverso un sistema ramificato nel terreno.

Cordiali saluti.

Estensori:

T.d.P. Dott. Fabio Tomassini

T.d.P. Dott.ssa Letizia Maseri

Il Dirigente

Dott. G. Fovi De Ruggiero

Paola Dalla Vecchia

A.S.L. RIETI
Dott.ssa Daniela Dalla Vecchia
1101019010900377



CITTÀ DI FARA IN SABINA

PROVINCIA DI RIETI

SETTORE PIANIFICAZIONE ED ASSETTO DEL TERRITORIO

SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA

ALLEGATO 2)

Protocollo n. **18742** del **14.08.2019**
Pratica n. **55/2019**

(da citare nelle eventuali risposte)

Allo Sportello Unico per le Attività Produttive
S.U.A.P.
Sede

per l'inoltro a:

Sig. ANTONIO D'AMICO
Amministratore Unico GD MATIC S.r.l.
Via Bologna, 23/B
00065 - Fiano Romano (RM)

Ing. Rosario Gallo
Viale di Castel Porziano, 411
00124 - Roma

Oggetto: RICHIESTA DI PROVVEDIMENTO AUTORIZZATIVO AI SENSI DELL'ART. 7 DEL D.P.R. N. 160/2010 PER L'INSTALLAZIONE E L'ESERCIZIO DI NUOVO IMPIANTO DISTRIBUTORE CARBURANTI PER AUTOTRAZIONE, AI SENSI DEL CAPO II, SEZIONE I, ART. 4 DELLA LEGGE REGIONALE N. 8 DEL 2 APRILE 2001 E SS.MM.II., DA REALIZZARE NEL COMUNE DI FARA IN SABINA SULLA S.S. N. 4 SALARIA AL KM 39+000 LATO DESTRO. PARERE DI COMPETENZA DELLO SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA - S.U.E. - RICHIESTA INTEGRAZIONI.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Vista la nota prot. 17425 del 30.07.2019 di indizione della Conferenza di Servizi ex art. 14, comma 2, Legge n. 241/1990 e s.m.i., finalizzata all'approvazione del progetto ai sensi dell'art. 7 del D.P.R. n. 160/10, presentato al S.U.A.P. comunale in data 23.07.2019 ed acquisito al prot. n. 16991 e 16992 dall'Ing. Rosario Gallo, giusta procura conferita dal Sig. ANTONIO D'AMICO, nato a Roma l'11.02.1992, in qualità di Amministratore Unico della società GD MATIC S.r.l., con sede legale in Fiano Romano (RM) in Via Bologna n. 23/B, per l'INSTALLAZIONE E L'ESERCIZIO DI NUOVO IMPIANTO DISTRIBUTORE CARBURANTI PER AUTOTRAZIONE, ai sensi del capo ii, sezione i, art. 4 della L.R. n. 8/2001 e ss.mm.ii., da realizzare nel Comune di Fara in Sabina sulla S.S. n. 4 Salaria al Km 39+000, lato destro, sull'area distinta in Catasto al Foglio n. 50 Particelle n. 325 e 326, classificata dal vigente P.R.G. come "zona E Agricola - sottozona E1".

Visti gli elaborati progettuali redatti dall'Ing. Rosario Gallo, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Ragusa con il n. 628, con studio in Roma in Viale di Castel Porziano n. 411, e l'allegata dichiarazione del medesimo progettista che assevera la conformità del progetto alle normative di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia, ai sensi dell'art. 20 comma 1 del D.P.R. n. 380/2001, e delle altre norme legislative e regolamentari.

Tutto ciò premesso e considerato, con la presente si comunica che al fine di esprimere il proprio parere di competenza finalizzato al il rilascio del Provvedimento Autorizzativo Unico è necessario produrre le seguenti integrazioni documentali e/o i seguenti adempimenti:

- Versamento integrativo dei Diritti di Segreteria pari a € 50,00 sul C/C 15048028 intestato al Fara in Sabina, Servizio Tesoreria, Ufficio Tecnico - causale "DIRITTI SEGRETERIA";
- Calcolo e versamento del contributo delle Opere di Urbanizzazione ai sensi della Deliberazione di C.C n. 6 del 02.03.2017;
- Calcolo e versamento del contributo del Costo di Costruzione ai sensi della Deliberazione di G.C. n. 51 del 30.03.2018;
- Modello ISTAT/PDC/NRE per l'edilizia non residenziale (solo per nuove costruzioni o ampliamenti);


- Adempimenti di cui alla D.M. 22.01.2008 n. 37 "Regolamento concernente l'attuazione dell'art. 11 quaterdecies, comma 13 lett. a) della Legge n. 248 del 02.12.2005, recante riordino delle disposizioni in materia di attività di installazione degli impianti all'interno degli edifici" (solo per interventi che comprendono la realizzazione o la ristrutturazione di impianti di cui alla predetta legge) con deposito del progetto edilizio qualora previsto;
- Adempimenti di cui alla L.R. 27.05.2008, n. 6 "Disposizioni regionali in materia di architettura sostenibile e di bioedilizia" (è utilizzabile il modello Mod. B/05) con schema di progetto relativo all'adozione delle fonti di energia rinnovabili - nel caso in cui alcune misure non debbano essere adottate è necessario indicare puntualmente i motivi di esclusione previsti;
- Asseverazione concernente il rispetto degli obblighi del D.Lgs. n. 28/2011 in materia di utilizzo di fonti di energia rinnovabili (si precisa che l'inosservanza degli obblighi imposti comporta il diniego del rilascio del titolo edilizio);
- Valutazione previsionale di impatto acustico, ai sensi dell'articolo 8, commi 4 e 5, della Legge n. 447/1995 e della L.R. n. 18/2001, eventualmente integrata dall'indicazione delle misure previste per ridurre o eliminare le emissioni sonore causate dall'attività o dagli impianti (solo per destinazioni residenziali in prossimità di infrastrutture di trasporto o destinazioni produttive, sportive e ricreative e a postazioni di servizi commerciali polifunzionali).

Infine, si richiede di depositare due copie cartacee di cortesia degli elaborati di progetto descritti nell'"ELENCO ELABORATI TECNICI".

Lo scrivente SUE del Comune di Fara in Sabina (RI), in attesa della presentazione di tutta documentazione richiesta, rappresenta che i termini di cui all'art. 14 della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii. del D.P.R. n. 380/2001, si intendono sospesi. Si precisa che la presentazione della documentazione richiesta comporta una serie di ulteriori valutazioni in sede istruttoria, ma non determina automaticamente l'accoglimento di quanto presentato.

Fara in Sabina, lì 14.08.2019

Il Responsabile del Settore
 ARCH. GIANNI PENTA



I versamenti relativi ai Diritti di Segreteria ed ai Contributi dovuti per il rilascio dei titoli abilitativi edilizi potranno essere effettuati:

1. tramite con bonifico bancario effettuato a favore della TESORERIA DEL COMUNE DI FARA SABINA presso la UNICREDIT BANCA - Agenzia n. 30140: Via XXIV Maggio n. 157 Passo Corese;

N. Conto	102920675
ABI	02008
CAB	73622
IBAN	IT72E0200873622000102920675

2. sul c/c postale n. 15048028 intestato al Comune di Fara in Sabina - Servizio Tesoreria - Ufficio Tecnico - Santa Maria in Castello;

Nei versamenti dovranno essere riportate con esattezza:

- il nome del Richiedente
- la CAUSALE di versamento prevista come di seguito denominate:

DIRITTI DI SEGRETERIA

- Diritti di Segreteria - causale "DIRITTI SEGRETERIA" - 370/1;

PERMESSI DI COSTRUIRE E D.I.A. ONEROSE

- Contributo delle Opere di Urbanizzazione - causale "ONERI DI URBANIZZAZIONE" - 1560/1;
- Contributo del Costo di Costruzione - causale "COSTO DI COSTRUZIONE" - 1560/1;

Dipartimento Pressioni sull'Ambiente
Servizio Sezione Provinciale di Rieti

Pec: sededirieti@arpalazio.legalmailpa.it

Responsabile del procedimento: Dott. Tommaso Aureli
Referente per quanto comunicato: Ing. Elisa Colangeli
Tel.: 0746.256620 – fax: 0746.256643

Prot. n°

Rif. Arpa: prot. n. 53372 del 22/08/2019
Rif. SUAP Fara in Sabina prot. n. 19127 del 21/08/2019

Rif. Arpa: prot. n. 53367 del 22/08/2019
Rif. SUAP Fara in Sabina prot. n. 19127 del 21/08/2019

Rif. Arpa: prot. n. 53365 del 22/08/2019

Rif. Arpa: prot. n. 48886 del 30/07/2019
Rif. SUAP Fara in Sabina prot. n. 17425 del 30/07/2019

Comune di Fara in Sabina
Sportello Unico per le Attività produttive
c.a. Dott.ssa Paola Oro
c.a. Dott.ssa Maria Rita Cenciotti
PEC: suap@pec.farainsabina.gov.it

Oggetto: SUAP 005 – G.D.MATIC s.r.l. – Richiesta di provvedimento autorizzativo unico ai sensi dell'art. 7 del D.P.R. 160/2010, per l'installazione e l'esercizio di un nuovo impianto di distribuzione carburanti da realizzare nel Comune di Fara in Sabina sulla SS4 Salaria al Km 39 lato destro. Indizione di Conferenza dei Servizi decisoria in forma semplificata asincrona ai sensi dell'articolo 14 comma 2 Legge 241/1990. Considerazioni con finalità di supporto tecnico.

In riferimento alla note inviate da codesto Sportello Unico per le Attività Produttive ed acquisite da ARPA Lazio con i protocolli dettagliati in epigrafe si rappresenta, per quanto di competenza della scrivente, che le Stazioni di distribuzione di carburante rientrano nel novero dei casi indicati al paragrafo 5 della D.G.R. Lazio 219/2011 e più in generale all'art. 30 comma 2 del Piano di Tutela delle Acque Regionale, approvato con D.C.R. n°18 del 23/11/2018 (BURL n. 103 suppl 3 del 20.12.2018), riguardo la necessità di dotarsi di idoneo sistema di captazione e impianto di trattamento delle acque di lavaggio e di prima pioggia al fine di ottemperare le previsioni di cui all'articolo 113 comma 3 del D.Lgs. 152/2006. Gli scarichi di tali impianti, ai sensi dell'articolo 30 comma 3, devono essere autorizzati dall'autorità competente e le emissioni devono rispettare i limiti

SEDE LEGALE

RIETI - VIA GARIBALDI, 114 - 02100
TEL. +39 0746.267.201 / 0746.49.12.07 – FAX +39 0746.25.32.12
E.MAIL: DIREZIONE.GEN@ARPALAZIO.IT
P.E.C.: DIREZIONE.CENTRALE@ARPALAZIO.LEGALMAILPA.IT
C.F. 97172140580 – P. IVA 00915900575

SEDI TERRITORIALI

FROSINONE: VIA ARMANDO FABI, 212 – 03100 - TEL. 0775.81.67.00
LATINA: VIA GIOSUÈ CARDUCCI, 3 – 04100 - TEL. 0773.40.29.01
RIETI: VIA SALARIA PER L'AQUILA, 6/8 – 02100 - TEL. 0746.256.620
ROMA: VIA GIUSEPPE SAREDO, 52 – 00173 - TEL. 06.72.961
VITERBO: VIA MONTE ZEBIO, 17 – 01100 - TEL. 0761.29.271



previsti dalle tabelle 3 e 4 dell'allegato 5 alla parte III del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.

Si rappresenta per quanto a conoscenza della scrivente che l'autorizzazione al suddetto scarico è normalmente rilasciato nell'ambito del procedimento di Autorizzazione Unica Ambientale ex DPR 59/2013.

Si rimane a disposizione per ogni eventuale chiarimento e supporto tecnico.

Il Dirigente del Servizio
Dott. Tommaso Aureli