



**CITTÀ DI FARA IN SABINA**  
**PROVINCIA DI RIETI**

**SETTORE III - PROGRAMMAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO**

Prot. n. 25058 del 26 Novembre 2013

## **AVVISO PUBBLICO**

### **DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA CESSIONE IN COMODATO D'USO GRATUITO AL COMUNE DI FARA IN SABINA DI IMMOBILE AD USO SOCIO SANITARIO.**

Si rende noto che l'Amministrazione Comunale di Fara in Sabina con Delibera di Giunta Comunale n. 228 del 08.10.2013 ha impartito linee guida per verificare la fattibilità per il Comune di reperire alcuni locali siti sul suolo comunale da condurre in comodato d'uso gratuito, al fine di metterli a disposizione della Croce Rossa Italiana – Comitato Provinciale di Rieti – Servizio 118 ed a favore della cittadinanza.

La procedura in argomento non ha valore precontrattuale. Il presente avviso, approvato con Determinazione n. 340/2013, riveste solo carattere di ricerca di mercato e le manifestazioni di interesse che perverranno non saranno impegnative per il Comune. Di conseguenza, nessun diritto potrà sorgere ad alcun titolo, quindi neanche a titolo risarcimento o indennizzo, in capo ai soggetti che presenteranno la propria manifestazione di interesse. L'avviso inoltre non potrà essere inteso e/o interpretato come invito a proporre offerta al pubblico ex art. 1336 cod. civ. oppure come avviso o bando ai sensi del D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163.

#### **1 – REQUISITI DELL'IMMOBILE E DEL CONTRATTO DI COMODATO**

L'immobile deve essere conforme ai requisiti di seguito indicati:

1. I locali devono essere idonei ad uso socio-sanitario secondo le disposizioni di legge vigenti e devono essere posti al piano terra.
2. I locali devono essere dotati di sufficienti spazi esterni per il ricovero delle autoambulanze in dotazione e parcheggio adeguato agli operatori.
3. L'accesso ai locali dev'essere privo di barriere architettoniche.
4. I locali devono essere dotati di sufficienti servizi igienici con docce, zone spogliatoio, locali di riposo e per la preparazione di cibi.
5. I locali devono essere muniti delle prescritte autorizzazioni edilizie. Tali documenti devono essere forniti dal proprietario al momento della sottoscrizione del contratto di comodato.
6. I locali devono essere situati nel territorio del Comune di Fara in Sabina, preferibilmente nella Frazione di Passo Corese.
7. Il contratto di comodato d'uso gratuito dovrà avere durata di tre anni, eventualmente prorogabile per ulteriori tre anni.
8. Il Comune dovrà essere espressamente autorizzato a concedere i locali a terzi per usi socio-sanitari ai sensi dell'art. 1804 c.c..

#### **2 – MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

Le manifestazioni di interesse devono pervenire, a pena esclusione, **entro le ore 12:00 del giorno 09/12/2013**, mediante raccomandata con avviso di ricevimento o consegnata a mano, presso il Comune di Fara in Sabina - Ufficio Protocollo sito in Via Santa Maria in Castello n. 12 – 02032 Fara in Sabina (RI) secondo il modulo fac-simile allegato al presente avviso pubblico.

Non saranno prese in considerazione manifestazioni di interesse giunte dopo tale termine.

Informazioni possono essere richieste al Comune di Fara in Sabina – Settore 3, tel. 0765.2779320.

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**  
DOTT. ING. ANDREA BRIZI

ISTANZA

Spett.le  
COMUNE DI FARA IN SABINA  
SETTORE 3  
VIA S. MARIA IN CASTELLO N. 12  
02032 – FARA IN SABINA

**OGGETTO: MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA CESSIONE IN COMODATO D'USO GRATUITO AL COMUNE DI FARA IN SABINA DI IMMOBILE AD USO SOCIO SANITARIO.**

**Scadenza ore 12.00 del 09 dicembre 2013**

Con riferimento alla manifestazione di interesse in oggetto pubblicata all'Albo pretorio del Comune di Fara in Sabina, il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ e residente in \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ c.f. \_\_\_\_\_ ,

**DICHIARA**

- di essere \_\_\_\_\_ (*indicare la titolarità dell'immobile: proprietario, usufruttuario....*) dell'immobile sito in \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ n \_\_\_\_\_ , distinto in Catasto al foglio n. \_\_\_\_\_ mappale n. \_\_\_\_\_ ;
- che l'immobile è in possesso di tutte le caratteristiche indicate nel citato avviso pubblico;
- di accettare le condizioni tutte indicate nel citato avviso pubblico ed in particolare la n. 5;
- di essere disponibile a concedere l'immobile in comodato d'uso gratuito per tre anni, eventualmente prorogabili per ulteriori anni tre ;
- di essere disponibile ad autorizzare il subaffitto dell'immobile a terzi per i medesimi usi socio-sanitari;
- di essere consapevole della responsabilità penale in cui incorre in caso di dichiarazioni mendaci ai sensi disposizioni dell'art. 47 e dell'art. 76 del DPR 445/2000 in materia di documentazione amministrativa;
- di autorizzare il Comune di Fara in Sabina al trattamento dei dati personali ai sensi dell'art. 7 del D.Lgs. 196 del 30.06.2003.

Firma del titolare, legale rappresentante/procuratore

\_\_\_\_\_

**La sottoscrizione non va autenticata ma va corredata da copia fotostatica del documento di identità del firmatario (art. 38 comma 3 D.P.R. 445/2000).**

**INFORMATIVA:**

**- Le manifestazioni di interesse devono pervenire, a pena di esclusione, in busta chiusa con la dicitura "Contiene manifestazione d'interesse per la cessione in comodato d'uso gratuito al Comune di Fara in Sabina di immobile per uso socio-sanitario", entro le ore 12.00 del giorno 09.12.2013, mediante raccomandata con avviso di ricevimento o consegnata a mano, presso il Comune di Fara in Sabina (RI) – Ufficio Protocollo – 02032 Via S. Maria in Castello n. 12. Non saranno prese in considerazione manifestazioni di interesse giunte dopo tale termine.**

- Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003 si informa che:

- a) il trattamento dei dati personali è finalizzato unicamente allo svolgimento della presente procedura ed eventuale successivo rapporto contrattuale;
  - b) il trattamento sarà effettuato da soggetti appositamente incaricati, con l'utilizzo di procedure anche informatiche;
  - c) il conferimento dei dati è necessario per la partecipazione alla procedura;
  - d) i dati stessi potranno essere comunicati ai soggetti preposti ai rapporti contrattuali e alla verifica istruttoria del procedimento di che trattasi, e a tal fine potranno essere diffusi;
  - e) gli interessati potranno avvalersi dei diritti di cui all'art. 7 del citato decreto e in particolare il diritto di ottenere la conferma del trattamento dei propri dati personali e di chiederne l'aggiornamento o la rettifica, se erronei, rivolgendosi al responsabile del trattamento;
- Responsabile del Procedimento è il Responsabile del SETTORE 3 – Dott. Ing. Andrea Brizi tel.: 0765.2779320 e-mail: brizi.andrea@farainsabina.gov.it cui potranno essere richieste informazioni.