



## AVVISO PUBBLICO

### MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L’AFFIDAMENTO DELL’INCARICO DI REDAZIONE DEL “PIANO DELLE EMISSIONI ELETTROMAGNETICHE” E DEL “REGOLAMENTO PER LA LOCALIZZAZIONE INSTALLAZIONE E MONITORAGGIO DEGLI IMPIANTI DI TELERADIOCOMUNICAZIONI”.

*Il comune di Fara in Sabina rende nota l’esigenza di procedere all’affidamento del servizio di elaborazione e redazione del piano di riassetto analitico delle emissioni elettromagnetiche territoriali e del regolamento per l’installazione, il monitoraggio, il controllo e la razionalizzazione degli impianti di teleradiocomunicazione, ai sensi dell’art. 8, comma 6, della Legge 22 febbraio 2001, n. 36 “legge quadro sulla protezione dalle esposizioni a campi elettrici, magnetici ed elettromagnetici”.*

Tale strumento, collocato nel quadro normativo di riferimento, potrà permettere di:

- a) assicurare il corretto insediamento urbanistico e territoriale degli impianti;
- b) minimizzare l’esposizione della popolazione all’inquinamento elettromagnetico ad essi connesso, con particolare riguardo ai siti ed edifici sensibili di tipo sanitario, assistenziale ed educativo;
- c) garantire un adeguato sviluppo delle reti per un corretto funzionamento del servizio pubblico di telefonia mobile, a parità di condizioni tra i diversi gestori;
- d) favorire la creazione e il mantenimento di un flusso documentale costante e trasparente tra il Comune e i Gestori, per favorire una corretta informazione alla popolazione;
- e) minimizzare i fattori di inquinamento visivo a carico del paesaggio urbano ed extraurbano derivante dagli impianti;
- f) rendere partecipi i cittadini nei meccanismi di partecipazione alle scelte di programmazione, monitoraggio e risanamento.

VISTA la Determinazione n. 838 (R.S. n. 10/2019) del 11.06.2019 con cui è stato approvato il presente Avviso Pubblico finalizzato alla redazione del **PIANO DELLE EMISSIONI ELETTROMAGNETICHE E DEL REGOLAMENTO PER LA LOCALIZZAZIONE INSTALLAZIONE E MONITORAGGIO DEGLI IMPIANTI DI TELERADIOCOMUNICAZIONI**, e l’avvio della conseguente procedura di affidamento diretto ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

## RENDE NOTO

**che il Comune di Fara in Sabina intende affidare  
l’incarico professionale per la redazione del  
“PIANO DELLE EMISSIONI ELETTROMAGNETICHE” E DEL “REGOLAMENTO PER LA  
LOCALIZZAZIONE INSTALLAZIONE E MONITORAGGIO DEGLI IMPIANTI DI  
TELERADIOCOMUNICAZIONI”.**

### **Art. 1 - Oggetto dell’incarico**

1. L’incarico oggetto del presente avviso è finalizzato alla redazione di tutti gli atti tecnici e amministrativi necessari per la redazione di quanto previsto dalla normativa urbanistica e tecnica in ordine alla elaborazione e stesura ai sensi dell’art. 8, comma 6, della Legge 22 febbraio 2001, n. 36 relativa a:

#### **A) Piano delle emissioni elettromagnetiche**

studio che preveda il rilievo delle stazioni radio base esistenti (catasto degli impianti esistenti), la previsione di nuove stazioni radio base da realizzare e l’individuazione di quelle esistenti da riqualificare, preferendo, ove possibile, siti di proprietà comunale;

#### **B) Regolamento per la localizzazione, l’installazione ed il monitoraggio degli impianti di teleradiocomunicazioni**

Studio che contenga criteri di minimizzazione dei valori di campo elettromagnetico a salvaguardia dell’ambiente; criteri di mitigazione urbanistica e paesaggistica, mitigazione

architettonica e design innovativo per gli impianti futuri; sollecitazioni alla pratica del co-siting con la condivisione di più gestori dei medesimi sostegni ed apparati di alimentazione elettrica e, dove tecnicamente possibile, anche i medesimi apparati d'antenna; criteri di concertazione, studio di iniziative di educazione rivolto soprattutto alla popolazione scolastica sull'uso dei cellulari e di attrezzature che generano campi elettromagnetici; previsioni di monitoraggio dei campi elettromagnetici e in accordo con ARPA Lazio eventuali sistemi di monitoraggio permanenti.

2. Tra gli atti tecnici e amministrativi di cui al precedente comma sono ricomprese tutte le attività e le procedure connesse alla valutazione di cui al Titolo II del D.Lgs. 3 aprile 2006, n. 152 (Valutazione Ambientale Strategica - V.A.S.) in quanto piano di settore delle telecomunicazioni di cui all'art. 6, comma 2 lett. a) del medesimo decreto.

3. Fanno parte dell'incarico tutte le attività propedeutiche alla stesura e all'approvazione degli elaborati di cui al comma 1, lett. A) e B), nonché quelle di assistenza tecnico-operativa all'Amministrazione comunale nella gestione del procedimento di approvazione, e per l'illustrazione del "Piano" e del "Regolamento" alla Cittadinanza e al Consiglio Comunale, tramite incontri e conferenze pubbliche, fino alla definitiva approvazione degli stessi; il professionista deve inoltre fornire supporto all'Amministrazione per l'illustrazione del "Piano" e del "Regolamento", in corso di approvazione, in un eventuale incontro con i Gestori di Rete della telefonia mobile.

L'Amministrazione assumerà come definitivo il "Piano" e il "Regolamento" che deriveranno dalla presente fase di concertazione, nella quale verranno recepite le osservazioni della Cittadinanza e/o dei Gestori di Rete della telefonia mobile; al termine dell'incarico il professionista dovrà fornire all'Amministrazione tutta la documentazione analitica, gli elaborati e le cartografie in formato cartaceo e digitale su supporto CD-ROM e file (con suffisso pdf.A) ad alta risoluzione, da rendere disponibili per la pubblicazione nel sito web istituzionale del Comune di Fara in Sabina.

## **Art. 2 - Compenso professionale**

1. I servizi di cui in oggetto sono appartenenti alla categoria "Territorio e Urbanistica", destinazione funzionale "Pianificazione", ID Opere "U.03" della Tav. Z-1 - Fase Prestazionale "a.0 Pianificazione e Programmazione - Qa.0.02" della Tav. Z-2 del D.M. 31 ottobre 2013, n. 143.

2. L'importo stimato del compenso professionale è pari ad Euro 16.500,00 comprensivo di spese e oneri accessori, IVA e oneri fiscali e previdenziali. Gli onorari così determinati sono soggetti ad un ribasso che ciascun concorrente proporrà in sede di offerta:

a) Corrispettivo per l'esecuzione della prestazione richiesta	€ 13.004,42
b) Oneri previdenziali (4%)	€ 520,18
	Sub-Totale € 13.524,59
c) IVA (22%)	€ 2.975,41
	Totale compenso € 16.500,00

3. Posto che l'affidamento dell'incarico avverrà, dopo selezione, sulla base di apposito disciplinare da sottoscrivere tra l'Ente ed il professionista incaricato, i pagamenti, salvo carenza documentale o irregolarità nella emissione del titolo di credito, saranno effettuati, previa emissione di fatture e/o note spese da parte del progettista incaricato, in base alla seguente tempistica:

- il 50%, al lordo di oneri ed IVA, alla consegna della documentazione prevista;
- il restante 50%, al lordo di oneri ed IVA, a seguito di approvazione definitiva degli studi e gli elaborati presentati.

4. Tutti i pagamenti sono comunque subordinati al rilascio del documento unico di regolarità contributiva, senza segnalazioni di inadempienze, nonché al rispetto di eventuali altri obblighi previsti dalla normativa vigente. In caso di ottenimento di unico di regolarità contributiva che segnali un'inadempienza, si procederà ai sensi di legge.

## **Art. 3 - Durata dell'incarico**

1. Il tempo massimo per l'espletamento delle prestazioni in oggetto, è stabilito in 12 (dodici) mesi dall'affidamento dell'incarico decorrente dalla sottoscrizione del disciplinare.

2. L'Amministrazione comunale si riserva la facoltà di concedere una estensione della durata

temporale dell'incarico delle singole fasi, a propria discrezione o su richiesta opportunamente e non genericamente motivata dell'incaricato, a condizione che la stessa pervenga prima della scadenza del termine sopraindicato. L'incarico si ritiene concluso con l'approvazione dei documenti da parte del Consiglio Comunale.

#### **Art. 4 - Requisiti per la partecipazione e presentazione della domanda**

1. Possono manifestare l'interesse alla procedura di affidamento esclusivamente i soggetti di cui all'articolo 46, comma 1, lettere da a) ad f), che abbiano maturato esperienze professionali nel campo della valutazione e analisi dei campi elettromagnetici di impianti di telecomunicazioni e nella pianificazione delle stazioni radio base, derivanti da almeno n. 3 (tre) servizi analoghi, con particolare riferimento agli incarichi effettivamente portati a compimento. I soggetti partecipanti devono essere in regola con le disposizioni di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 nonché non ricadere nelle condizioni di cui all'art. 53, comma 16 ter del D.Lgs. n. 165/2001.

2. Indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto richiedente, l'incarico dovrà essere svolto da professionisti iscritti negli appositi albi professionali, personalmente responsabili, nominativamente indicati in sede di presentazione della domanda con specificazione delle rispettive qualificazioni professionali. In caso di raggruppamento temporaneo è obbligatoria la presenza di un professionista con meno di 5 (cinque) anni di iscrizione all'albo professionale. In caso di raggruppamenti, associazioni o società-consorzio, di più professionisti dovranno essere indicate le generalità di tutti i partecipanti e il nominativo del professionista che assumerà il ruolo di coordinamento nei rapporti con l'Amministrazione comunale. È vietato partecipare a più domande di manifestazioni di interesse relative al presente avviso pubblico; le domande presentate in violazione di tale disposizione non saranno prese in considerazione.

3. La presentazione dell'istanza di partecipazione alla presente Manifestazione di Interesse, dovrà pervenire al Comune di Fara in Sabina, **entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 26.06.2019**, con una delle seguenti modalità:

- mediante posta elettronica certificata (P.E.C.), firmata digitalmente al seguente indirizzo: [ufficioprotocollo@comunefarainsabina.pecpa.it](mailto:ufficioprotocollo@comunefarainsabina.pecpa.it);
- mediante consegna a mano all'Ufficio Protocollo del Comune di Fara in Sabina, con sede in Via Santa Maria in castello n. 30 - 02032 Fara in Sabina (RI);
- mediante raccomandata indirizzata all'Ufficio Protocollo del Comune di Fara in Sabina, con sede in Via Santa Maria in castello n. 30 - 02032 Fara in Sabina (RI) - in caso di spedizione postale, farà fede la data del timbro dell'ufficio postale e pertanto si considerano prodotte in tempo utile se spedite, a mezzo lettera raccomandata, entro la data sopra prevista.

4. Il Plico, recante la seguente dicitura: **“MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L’AFFIDAMENTO DELL’INCARICO DI REDAZIONE DEL PIANO DELLE EMISSIONI ELETTROMAGNETICHE E DEL REGOLAMENTO PER LA LOCALIZZAZIONE INSTALLAZIONE E MONITORAGGIO DEGLI IMPIANTI DI TELERADIOCOMUNICAZIONI”**, da riportare nell'oggetto anche in caso di consegna tramite P.E.C., dovrà contenere la seguente documentazione:

- a) **Istanza di Partecipazione**, da redigere secondo il modello “A” allegato al presente Avviso Pubblico;
- b) **Curriculum professionale**, con indicati gli incarichi espletati portati a compimento aventi attinenza con quello relativo al presente avviso svolti negli ultimi cinque anni; nel caso di incarichi svolti all'interno di raggruppamenti professionali o in collaborazione con altri professionisti è necessario indicare la percentuale stimata della propria prestazione professionale sul lavoro totale. Di ciascun incarico indicato potrà essere consegnato materiale dimostrativo (massimo 2 schede in formato A3 per ogni incarico).

#### **Art. 5 - Modalità di espletamento e fase successiva alla ricezione delle manifestazioni**

1. Il Comune di Fara in Sabina selezionerà sulla base del numero e degli esiti delle istruttorie svolte, tra le istanze pervenute, almeno tre professionisti da invitare a presentare un'offerta economica, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

2. Qualora nei termini prescritti dal presente Avviso Pubblico, il numero delle Manifestazioni di Interesse pervenute risulti inferiore a tre, il Comune di Fara in Sabina si riserva, comunque, la facoltà di trasmettere a chi ha presentato la prescritta Manifestazione di Interesse, l'invito a

presentare un'offerta economica, sempre che il soggetto o i soggetti che hanno presentato l'apposita richiesta siano ritenuti idonei.

3. Nel caso in cui nessun soggetto sia ritenuto idoneo, il Comune di Fara in Sabina si riserva comunque la facoltà di effettuare una ulteriore indagine esplorativa.

4. Il criterio di aggiudicazione sarà quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

#### **Art. 6 - Trattamento dei dati personali**

1. Ai sensi della D.Lgs. n. 196/2003 e del GDPR (Regolamento UE 2016/679) si informa che i dati forniti saranno trattati dal Comune di Fara in Sabina per finalità connesse alla gara ed eventualmente alla successiva stipula e gestione del contratto.

2. Il titolare del trattamento dei dati in questione è il Responsabile del Procedimento.

#### **Art. 7 - Altre informazioni**

1. Il presente Avviso Pubblico, finalizzato ad avviare un'indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola il Comune di Fara in Sabina in alcun modo che sarà libero di non procedere alla trasmissione degli inviti e all'avvio della procedura negoziata o di qualsiasi altra procedure.

2. Il Comune di Fara in Sabina si riserva di interrompere in qualsiasi momento la presente indagine, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

3. Il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Gianni Penta, tel. 0765.2779325, con sede presso la Delegazione comunale di Passo Corese in Via Servila n. 74, 02032 Passo Corese di Fara in Sabina (RI), nei giorni di apertura al pubblico: lunedì dalle ore 9:00 alle ore 12:00 e giovedì dalle ore 15:00 alle ore 18:00

#### **Art. 8 - Pubblicazione avviso**

1. Il presente Avviso, è pubblicato, per quindici giorni:

- sulla sezione istituzionale "Amministrazione trasparente", ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 e ss.mm.i..
- sull'Albo Pretorio on line del Comune di Fara in Sabina.

#### **Art. 9 - Allegati**

Modello "A": Istanza di Partecipazione

Fara in Sabina, lì 11.06.2019

**Il Responsabile del Procedimento**  
**ARCH. GIANNI PENTA**